

**Dodatok c. z**  
**k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.02.2020**  
uzatvorená medzi zmluvnými stranami.

**Prenajímateľ:**

meno a priezvisko:  
dátum narodenia:  
trvale bytom:  
číslo účtu:  
email:  
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

Mgr. Peter Gajdár

a

**Nájomca:**

Obchodné meno:  
  
Sídlo:  
IČO:  
Číslo účtu  
e-mail:  
zastúpený:  
(ďalej len ako „nájomca“)

**Centrum pedagogicko – psychologického  
poradenstva a prevencie**  
Záhorácka 51, 901 01 Malacky  
318 19 478

(prenajímateľ a nájomca spolu v ďalšom aj ako „zmluvné strany“)

**Čl. I.**

Týmto dodatkom sa Zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.02.2020 mení a dopĺňa nasledovným spôsobom:

**Mení sa článok IV – Služby spojené s užívaním nebytových priestorov**

**„Článok IV**

**Služby spojené s užívaním nebytových priestorov**

1. V zmluve si zmluvné strany dohodli podmienky dodávky služieb spojených s užívaním nebytových priestorov tak, že prenajímateľ zabezpečí dodávku elektrickej energie, tepla, vodné a stočné, zrážkové vody a plynu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude uhrádzať platby za služby spojené s užívaním priestoru, ktoré zabezpečuje prenajímateľ, na základe vyúčtovacej faktúry, ktorú prenajímateľ vystaví vždy štvrťročne. Prenajímateľ po uplynutí príslušného kalendárneho štvrťroku zašle nájomcovi vyúčtovaciu faktúru vystavenú na meno nájomcu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ vystaví vyúčtovaciu faktúru nájomcovi od 01.01.2021 do 30.04.2021, ďalej potom od 01.05.2021 do 30.06.2021 a ďalej už následne vždy po uplynutí príslušného kalendárneho štvrťroka.
4. Zmluvné strany sa taktiež dohodli, že poplatok za odvoz odpadu bude pravidelne mesačne uhrádzať nájomca priamo dodávateľovi na vlastné náklady.

**Čl. II.**

**Záverečné ustanovenie**

1. Zostávajúce články a text zmluvy zostávajú aj naďalej v platnosti a nezmenené.
2. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden.
3. Prenajímateľ a nájomca podpísaním tohto dodatku k nájomnej zmluve prehlasujú, že berú na vedomie zmenu opísanú v článku I. tohto dodatku, súhlasia s touto zmenou.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, dodatok k zmluve uzavreli na základe slobodnej vôle, dodatok nebol uzavretý v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Malackách, dňa 19.04.2021